

Договор на продвижение сайта

№ _____

г. Шымкент

«__» _____ 20__ г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Skyal Team», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Утевой Е.Е., действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «_____», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора _____, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор на разработку сайта (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- **«Сайт»** – набор веб-страниц, объединенных общей тематикой, графическим оформлением, навигацией и ссылками. Сайт имеет доменное имя – уникальный электронный адрес, позволяющий идентифицировать Интернет-ресурс, а также осуществлять доступ к Интернет-ресурсу.

- **«Продвижение сайта»** – работы и действия, направленные на повышение позиций сайта в результатах поиска Поисковых систем в случае ввода пользователя сети Интернет в строках поиска соответствующих систем одного из Ключевых слов.

- **«Поисковая система»** – ресурс в Интернет, расположенный по определённом URL-адресу, основная функция которого состоит в сборе, систематизации и выдаче по запросу информации о ресурсах Интернет, отвечающих определённому запросу.

- **«Ключевые запросы»** - слова и/или фразы, по которым осуществляется поиск в поисковой системе, а также продвижение сайта Заказчика.

- **«Позиция»** - местонахождение сайта в выдаче поисковой системы при запросе в поисковой строке ключевой фразы пользователем в поисковой системе.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется произвести работы по продвижению сайта (далее – Сайт) на домене _____, согласно:

2.1.1. техническому заданию в Приложении №1,

2.1.2. списком ключевых словосочетаний, указанных в Приложении №2,

2.1.3. форме отчетности по продвижению сайта (Приложение №3 к настоящему Договору).

2.2. Заказчик обязуется оплачивать указанные услуги в порядке, установленном настоящим Договором.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Права и обязанности Исполнителя:

3.1.1. Оказывать услуги, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.2. Закрепить за Заказчиком специалиста из числа своих сотрудников, ответственного за оказание услуг по настоящему Договору.

3.1.3. Исполнитель несёт ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение работ по настоящему договору.

3.1.4. Исполнитель имеет право в счет стоимости настоящего Договора привлекать Подрядчиков для выполнения условий настоящего Договора. В этом случае Исполнитель несет ответственность за действия Подрядчиков как за свои собственные.

3.1.5. Не использовать запрещенные методы продвижения сайтов, перечисленные в Лицензии на использование поисковой системы Яндекс, находящейся по URL-адресу <https://yandex.ru/legal/termsfuse/>.

3.1.6. Предоставлять Заказчику на утверждение все текстовые материалы, которые необходимо разместить на сайт для выполнения условий настоящего Договора.

3.1.7. По письменному согласованию с Заказчиком вносить на сайт изменения, связанные с правкой текстового содержания страниц сайта с целью улучшения его качества, удобства для пользователей и/или по рекомендациям поисковых систем.

3.1.8. Вносить на сайт изменения, связанные с правкой в программном коде сайта с целью улучшения его качества, удобства для пользователей и/или по рекомендациям поисковых систем.

3.1.9. Исполнитель не несет ответственности за любые недостатки в работе сайта Заказчика, вызванные причинами, которые находятся вне зоны его контроля (качество каналов доступа в Интернет, качество услуг хостинга, непредусмотренные правилами эксплуатации действия персонала Заказчика, неправомерные действия третьих лиц и т. п.).

3.2. Права и обязанности Заказчика:

3.2.1. В течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора предоставить Исполнителю полный доступ к сайту (пароли доступа от хостинга сайта, системы управления контентом, FTP-доступ, доступ к базе данных) для возможности проведения работ по настоящему Договору.

3.2.2. Обеспечивать бесперебойную работоспособность сайта, а именно: своевременно оплачивать хостинг и обслуживание доменного имени.

3.2.3. В течение 5 (Пяти) рабочих дней рассмотреть и проверить все текстовые материалы, подготовленные Исполнителем для размещения на сайте. При необходимости – внести корректировки или предложить собственный текст на аналогичную тему.

3.2.4. Не вносить никаких изменений в код сайта, менять систему управления сайтом без согласования с Исполнителем в течение всего срока действия настоящего Договора.

3.2.5. Ни при каких условиях не изменять URL-адреса продвигаемых страниц сайта.

3.2.6. В течение срока действия Договора не передавать имущественные права на Сайт третьим лицам без предварительного уведомления об этом Исполнителя.

3.2.7. В течение всего срока действия настоящего Договора заранее уведомлять Исполнителя о действиях, влияющих на продвижение сайта Заказчика, таких, как: сотрудничество с другими Исполнителями по продвижению сайта, размещение рекламы сайта в Интернете, размещение внешних ссылок на сайт и на сайте Заказчика, установка, снятие и изменение настроек счетчиков посещаемости сайта Заказчика.

3.2.8. Оплатить Исполнителю работы, предусмотренные Разделом 1 настоящего Договора в размерах и в сроки, установленные Разделом 3 настоящего Договора.

3.2.9. При изменении реквизитов ответственного лица письменно предоставить Исполнителю фактические данные по изменению. В случае непредставления таких данных, Исполнитель вправе выполнять все юридические процедуры по известным ему реквизитам

3.3. Исполнитель и Заказчик имеют право дополнять и изменять условия настоящего договора. Изменения и дополнения могут быть произведены только при обоюдном согласии Сторон. Изменения и дополнения вступают в силу только после оформления Сторонами дополнительного соглашения

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость работы, подлежащей выполнению по Приложению 1 настоящего Договора составляет _____ (_____) тенге в месяц с НДС.

4.2. Платеж за работы Заказчик производит перед началом каждого расчётного периода на условиях 100% ежемесячной предоплаты. Допускается производить оплату перед началом расчётного периода сразу за несколько периодов вперед.

4.3. Заказчик производит оплату работ по Договору на основании счетов Исполнителя не позднее 5 (Пяти) банковских дней со дня выставления счета. Под датой оплаты понимается дата поступления денежных средств на расчётный счет Исполнителя. На время оплаты счетов в сроки, предусмотренные настоящим Договором, Исполнитель не прекращает работы по Договору.

4.4. Оплата считается полученной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.5. Работы, не указанные в техническом задании на продвижение сайта (Приложение 1) являются дополнительными работами, оформляются дополнительными Соглашениями и оплачиваются отдельно согласно действующим тарифам Исполнителя.

5. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Расчетным этапом (периодом) продвижения Сайта является 1 (Один) календарный месяц. Началом расчётного этапа и старта работ продвижения сайта, является дата фактического поступления оплаты на расчётный счёт Исполнителя, в размере 100% от суммы, указанной в п 4.1. настоящего Договора.

5.2. Исполнитель выполняет работы по продвижению сайта на протяжении 6 (шести) календарных месяцев в соответствии с Приложениями №1 и 2 настоящего Договора.

5.3. По окончании каждого из этапов Исполнитель направляет в адрес Заказчика отчет о проделанных работах в соответствии с Приложением №3 настоящего Договора и акт выполненных работ.

5.4. Заказчик в течении 5 (пяти) рабочих дней, направляет в адрес Исполнителя подписанные акты или, в случае отказа от подписания актов, обоснованную претензию.

5.5. В случае неполучения Исполнителем в оговоренные в п. 5.4. настоящего Договора сроки актов или претензии, работы считаются выполненными, а этап закрытым.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны, имеют право на возмещение убытков, причиненных по вине другой стороны, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Исполнитель не несет ответственность за нарушение сроков оказания услуг в случае неисполнения Заказчиком встречных обязательств по настоящему Договору.

6.3. Исполнитель не несет ответственности в случае возникновения убытков Заказчика, прямых или косвенных (упущенная выгода или моральный ущерб), в результате временной неработоспособности Сайта из-за сбоев в работе оборудования или программного обеспечения

хостинг-провайдера или провайдеров подключения к сети Интернет, взлома Сайта злоумышленниками и вредоносными программами.

6.4. Исполнитель не несет ответственность за возможные сбои в работе поисковых систем.

6.5. В случае невыполнения или частичного выполнения плановых работ по продвижению сайта, предусмотренных Приложениями №1 к настоящему Договору, при полном выполнении Заказчиком своих обязательств, отчетный период продлевается до полного выполнения работ Исполнителем. Причем, Исполнитель несет ответственность за срыв сроков в размере 0,1% от ежемесячной стоимости работ, но не более 10% (десяти процентов) по Договору за каждый день просрочки, за исключением случаев, когда задержка исполнения работ вызвана действиями Заказчика согласно п.п. 4.2. и/или форс-мажорными обстоятельствами.

6.6. В случае невыполнения Заказчиком условий оплаты работ Исполнителя в соответствии с Разделом 4 настоящего Договора, Заказчик несет ответственность в виде уплаты неустойки в 0,1% от ежемесячной стоимости работ, но не более 10% (десяти процентов), за каждый просроченный день. Данная неустойка суммируется со стоимостью работ за следующий расчетный период

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Условия настоящего Договора, а также Приложений к нему являются конфиденциальными и разглашению не подлежат.

7.2. Стороны обязуются не передавать конфиденциальную информацию третьим лицам, не опубликовывать или иным образом не разглашать такую информацию без предварительного письменного согласия другой Стороны, в том числе после прекращения действия настоящего Договора.

7.3. Ограничения относительно разглашения информации не относятся к общедоступной информации или информации, ставшей таковой не по вине Сторон, а также к информации, ставшей известной Стороне из иных источников до или после ее получения от другой Стороны.

7.4. Информация об оказании услуг по продвижению сайта Исполнителем по Договору является общедоступной и может быть опубликована Исполнителем на своих сайтах с согласия Заказчика, а также использована в других рекламных целях после согласования с Заказчиком.

8. ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПРАВА

8.1. Заказчику принадлежит исключительное право правомерного использования сайта по своему усмотрению в любой форме и любым способом.

8.2. Исполнителю принадлежит право авторства в отношении результата выполненной по настоящему договору работы (право признаваться автором дизайна сайта, исходного кода и программного приложения сайта).

8.3. Исполнитель оставляет за собой право размещать на сайте Заказчика ссылку с указанием координат Исполнителя.

8.4. Исполнитель оставляет за собой право использовать информацию о сайте в своем портфолио и рекламных материалах.

8.5. Права собственности на материалы, переданные для размещения на сайте, принадлежат исключительно Заказчику.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся, но не ограничиваются, чрезвычайные и непредвиденные обстоятельства: военные конфликты, природные катастрофы, стихийные бедствия, пожары, издание государственным органом нормативного акта или другие обстоятельства, независимые от воли Сторон и которые Стороны не могли предвидеть, полностью или частично ограничивающие исполнение обязательств по настоящему договору.

9.3. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

9.4. Отсутствие денежных средств у Стороны по настоящему договору не является форс-мажорным обстоятельством (действием непреодолимой силы).

9.5. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы более 30 (тридцати) календарных дней, любая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор с обязательным проведением взаиморасчетов.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Любые разногласия и споры, возникающие в связи с исполнением договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

10.2. В случае невозможности достижения урегулирования споров путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Все надлежащим образом оформленные приложения и дополнения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

11.2. Все изменения и дополнения к договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами, после чего они станут неотъемлемыми частями Договора.

11.3. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.4. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по нему.

11.5. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

11.6. В своих действиях, не оговоренных условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются Законодательством Республики Казахстан.

11.7. Ввиду особенностей поисковых систем, сайт Заказчика может выпасть из первой десятки на срок до 3 (трёх) дней.

11.8. Ввиду разного способа работы поисковых систем Google и Яндекс, вывод сайта на первую страницу в Яндексе может быть дольше, чем в Google.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЯ

12.1. Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и прекращает свое действие после подписания Акта приема выполненных работ и полной оплаты стоимости результата работ Заказчиком.

12.2. Каждая из Сторон имеет право на досрочное расторжение настоящего Договора с предварительным письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней.

12.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов. В таком случае Заказчик направляет в адрес Исполнителя письменное уведомление, с момента получения которого, Исполнитель приостанавливает работы.

12.4. При расторжении Договора по инициативе Исполнителя, Исполнитель обязан вернуть Заказчику оплаченный аванс, относящийся к следующему (следующим) за датой расторжения Договора расчётному периоду (периодам), в случае, если Заказчик производил оплату сразу за несколько периодов вперёд, согласно пункту 3.2. настоящего Договора

12.5. Любые изменения и/или дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу при обоюдном согласии сторон, оформленном в письменном виде и подписанном полномочными представителями Сторон.

12.6. Настоящий Договор подлежит продлению на тот же срок, если ни одна из Сторон не заявит об обратном в письменном виде не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты окончания срока действия Договора.

13. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ТОО «Skyal Team»

Республика Казахстан, 160014,

Енбекшинский район, г. Шымкент, ул.

Акназар хан, дом 2/7

БИН: 150940009431

РНН: 582400056137

ИИК: KZ09914122203KZ000ТВ

БИК: SABRKZKA

в ДБ АО «Сбербанк» г. Шымкент

Кбе 17

Свид. о постановке на учет по НДС:

серия 59001, №0000434 от 16.03.2019 г.

Директор _____ Утева Е.Е.

М.П.

ЗАКАЗЧИК

Директор

М.П.

Приложение №1
к Договору на продвижение сайта № _____

Техническое задание на оптимизацию и продвижение сайта

1. **Цель работ:** продвижение сайта https://_____ на 1-ю (Первую) страницу результатов поиска в поисковых системах Yandex и Google, в русскоговорящем сегменте и странам СНГ, по всем ключевым словосочетаниям, указанным в Приложении №2.

2. **Предмет работ по продвижению сайта:**

- 2.1. Определение поискового спроса в требуемых регионах.
- 2.2. Определение и структурирование источников целевого трафика на сайт.
- 2.3. Формирование семантического ядра сайта (определение целевых запросов и дополнительных низкочастотных запросов).
- 2.4. Утверждение списка подобранных ключевых запросов с Заказчиком.
- 2.5. Определение видимости сайта в домашнем и других регионах.
- 2.6. Анализ внутренней структуры сайта.
- 2.7. Поиск и исправление технических ошибок в индексации сайта.
- 2.8. Работа с зеркалами сайта.
- 2.9. Работа с «битыми» ссылками.
- 2.10. Устранение дублей страниц.
- 2.11. Оптимизация URL страниц сайта (ЧПУ).
- 2.12. Настройка 301 редиректа на сайте.
- 2.13. Корректная настройка файла robots.txt.
- 2.14. Настройка обработчика 404 ошибки.
- 2.15. Коррекция внешних исходящих ссылок.
- 2.16. Коррекция технических страниц сайта (при их наличии).
- 2.17. Выявление неуникальных частей сайта.
- 2.18. Управление мета информацией страниц, с целью влияния на поведенческие показатели сайта со стороны поисковых систем.
- 2.19. Выявление пустых страниц на сайте.
- 2.20. Написание или оптимизация статей Заказчика по ключевым словосочетаниям, указанным в Приложении №2.
- 2.21. Утверждение с Заказчиком размещаемых на сайте текстовых и рекламных материалов.
- 2.22. Оптимизация внутренней перелинковки сайта.
- 2.23. Подготовка текстов статей и ссылок для размещения на внешних ресурсах.
- 2.24. Размещение статей и ссылок на web-сайтах на постоянной и абонентской основе.
- 2.25. Анализ ситуации и корректировка стратегии продвижения.
- 2.26. Подготовка отчетов о проделанных работах и видимости сайта в поисковых системах Yandex.kz/Google.kz по ключевым словам, указанным в Приложении №2.
- 2.27. Предоставлять Заказчику информацию по написанию текстовых материалов для сайта: предполагаемое название и содержание статей, а также рекомендации и/или требования к написанию текстов для сайта.

«Исполнитель»
ООО «Skyal Team»

_____ Утева Е.Е.
/м.п./

«Заказчик»
ООО «_____»

_____ Жолдасов Б.З.
/м.п./

Приложение №2
к Договору на продвижение сайта №_____

Список ключевых словосочетаний для оптимизации и продвижения сайта

№	Ключевые слова		
1		34	
2		35	
3		36	
4		37	
5		38	
6		39	
7		40	
8		41	
9		42	
10		43	
11		44	
12		45	
13		46	
14		47	
15		48	
16		49	
17		50	
18		51	
19		52	
20		53	
21		54	
22		55	
23		56	
24		57	
25		58	
26		59	
27		60	
28		61	
29		62	
30		63	
31		64	
32		65	
33		67	
		68	

*Ключевые слова в процессе работ могут быть увеличены

«Исполнитель»
ТОО «Skyal Team»

«Заказчик»
ТОО «_____»

Утева Е.Е.
 /м.п./

 /м.п./

Приложение №3
к Договору на продвижение сайта №_____

Форма отчетности по оптимизации и продвижению сайта

1. Статистическая информация о сайте:
 - 1.1. Общая информация о сайте (согласно Яндекс.Вебмастер или Google Search Console): ИКС (Яндекс.Вебмастер), внешние ссылки на сайт, количество страниц в поиске.

- 1.2. Позиции сайта в поисковой системе Яндекс/Google по ключевым словосочетаниям, указанным в Приложении №2.
2. Статистические данные сервиса статистики Яндекс.Метрика/Google Analytics:
 - 2.1. Посещаемость сайта по месяцам.
 - 2.2. Переходы по поисковым фразам.
 - 2.3. Доля поискового трафика.
3. Оптимизация сайта:
 - 3.1. Написание статей по ключевым словосочетаниям (список статей либо ссылок на статьи). В отчете должны быть указаны «посадочные» страницы по ключевым словосочетаниям, указанным в Приложении №2.
 - 3.2. Написание необходимых рекламных и/или новостных текстов для сайта.
4. Статистика с сервисов размещения ссылок на постоянной основе (список ссылок с указанием источника).
5. Статистика с сервисов размещения ссылок на абонентской основе (список ссылок с указанием источника).
6. Статистика размещения комментариев и записей на форумах (крауд-ссылки).
7. Выводы. Рекомендации для Заказчика. План работ на следующий этап продвижения.

«Исполнитель»
ТОО «Skyal Team»

«Заказчик»
ТОО «_____»

/м.п./ **Утева Е.Е.**

/м.п./